

---

**Convite | Consulta Prévia | CP-CEMIT-F1-2026**


---

**De** geral@jf-silvalde.pt <geral@jf-silvalde.pt>

**Data** sex, 15/05/2026 11:40

**Para** geral@teodorovalente.com <geral@teodorovalente.com>

**Bcc** Francisco Moreira <presidente@jf-silvalde.pt>; Hélder Pinho <helderpinho.silvalde@gmail.com>; sandrapereirasilvalde <sandra.pereira.silvalde@gmail.com>; helderfreitassilvalde <helder.freitas.silvalde@gmail.com>; anaritambsilvalde <anaritamb.silvalde@gmail.com>

 3 anexos (936 KB)

Convite\_Teodoro Valente.pdf; CP - Caderno de Encargos.pdf; CP - Programa.pdf;

Bom dia,

No âmbito do procedimento de Consulta Prévia **“Ampliação do Cemitério de Silvalde - fase 1 (muramento, acesso e terraplanagem)”**, Referência Interna: CP-CEMIT-F1-2026, encarrega-me o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Silvalde de solicitar a apresentação da V/ melhor proposta, em conformidade com o **Convite**, o **Caderno de Encargos** e o **Programa do procedimento**, em Anexo. Aguardamos a V/ melhor proposta até às **17 horas de 25/05/2026**.

Melhores Cumprimentos,

Elda Lopes Ferreira  
(Assistente Técnica)



**Junta de Freguesia de Silvalde**  
Largo da Igreja | 4500-474 Silvalde  
T + 351 22 734 40 17  
TLM +351 965 124 068  
E geral@jf-silvalde.pt  
S www.jf-silvalde.pt



# JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DE SILVALDE

Largo da Igreja, 4500-474 Silvalde

227344017 | 965124068

## CONVITE – CONSULTA PRÉVIA

**Empreitada de Obras Públicas: “Ampliação do Cemitério de Silvalde – Fase 1 (muramento, acesso e terraplanagem)”**

**Referência Interna: CP-CEMIT-F1-2026**

**Exmos. Senhores,**

**Sociedade de Construções Teodoro  
Valente, Lda.**

**NIF: 503440892**

**Email: geral@teodorovalente.com**

### **Cláusula 1.<sup>a</sup> — Objeto do procedimento**

1. O presente convite tem por objeto a apresentação de proposta no âmbito de procedimento de Consulta Prévia destinado à celebração de contrato de empreitada de obras públicas para execução da Fase 1 da ampliação do Cemitério de Silvalde, compreendendo, nomeadamente: terraplanagem e preparação topográfica da área (aprox. 900 m<sup>2</sup>), execução de muro perimetral em blocos de betão (aprox. 155 m) e criação de novo acesso com portão metálico.

2. Os trabalhos a executar constam do Caderno de Encargos e demais peças do procedimento anexas ao presente Convite.

### **Cláusula 2.<sup>a</sup> — Entidade adjudicante**

A entidade adjudicante é a Junta de Freguesia de Silvalde, com sede no Largo da Igreja, 4500-474 Silvalde, Espinho, NIPC 506 938 034, representada pelo seu Presidente.



# JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DE SILVALDE

Largo da Igreja, 4500-474 Silvalde

227344017 | 965124068

## **Cláusula 3.<sup>a</sup> — Enquadramento legal**

O procedimento rege-se pelo Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual.

## **Cláusula 4.<sup>a</sup> — Valor base**

O valor base do contrato é de 20.000,00 € (vinte mil euros), sem IVA, acrescendo IVA à taxa legal em vigor. Não serão admitidas propostas com preço superior ao valor base.

## **Cláusula 5.<sup>a</sup> — Prazo e Modo de Apresentação das Propostas**

As propostas devem ser apresentadas no prazo de 10 (dez) dias. O prazo limite para receção é às 17h00 do dia 25 de maio de 2026.

A proposta e documentos anexos deverão ser enviados através do email geral@jf-silvalde.pt, com o assunto: “PROPOSTA — CP-CEMIT-F1-2026”.

## **Cláusula 6.<sup>a</sup> — Documentos da Proposta**

A proposta deve ser constituída por: Declaração de aceitação do Caderno de Encargos (Anexo I); Proposta financeira (discriminada por capítulos); Memória descritiva sucinta; Prazo de execução e garantia; Cópia do alvará/título de registo do IMPIC.

## **Cláusula 7.<sup>a</sup> — Critério de Adjudicação**

O critério de adjudicação é o do mais baixo preço.

## **Cláusula 8.<sup>a</sup> — Habilitação do Adjudicatário**

O adjudicatário deverá apresentar, no prazo de 5 dias úteis após notificação, as certidões de não dívida (AT e SS), alvará atualizado e seguro de acidentes de trabalho.

Silvalde, 14 Maio de 2026



# JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DE SILVALDE

Largo da Igreja, 4500-474 Silvalde

227344017 | 965124068

## ANEXO I — MODELO DE DECLARAÇÃO

(alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º do CCP)

**[Nome/Designação Social do Concorrente]**, número de identificação fiscal **[NIPC]**, com sede em **[Morada Completa]**, titular do alvará/certificado n.º **[Número]**, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente venha a ser feita, sem prejuízo da aplicação de sanções administrativas e da participação às entidades competentes para efeitos de procedimento penal.

A presente declaração refere-se ao procedimento de contratação para a empreitada de **“Ampliação do Cemitério de Silvalde — Fase 1 (muramento, acesso e terraplanagem)”**, com a referência **CP-CEMIT-F1-2026**, promovido pela **Junta de Freguesia de Silvalde**.

**[Localidade]**, **[dia]** de **[mês]** de 2026.

O Declarante, *(Assinatura eletrónica qualificada)* **[Nome do Representante Legal]**  
**[Cargo/Qualidade em que assina]**