

# HASTA PÚBLICA | CAFETARIA – BAR DE PRAIA

## ATA DA LICITAÇÃO

----- Aos trinta dias de abril de dois mil e vinte e cinco, no Salão Nobre, no edifício sede da Junta de Freguesia de Silvalde, sito no Largo da Igreja, pelas dezoito Horas foi realizada a Sessão de Hasta Pública para exploração económica do Bar de Praia, sito na Praia Pau da Manobra, em Silvalde. A sessão foi presidida pelo Presidente da Junta de Freguesia de Silvalde, José Teixeira, o Presidente do Júri desta Hasta Pública, Pedro Tavares, pelo 1º Vogal Suplente, Marco Oliveira e pela Assistente Técnica, Elda Maria Lopes da Mota Leite Ferreira, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

----- **Ponto único:** Hasta Pública para exploração económica do Bar de Praia, sito na Praia Pau da Manobra, em Silvalde. -----

----- A abertura oficial da reunião realizou-se às dezoito horas. Recolheu-se a identificação e documentos de habilitação do procedimento. Compareceu um interessado, que concorreu à arrematação, enquanto pessoa coletiva: -----

----- Sociedade por Quotas – Néctar da Inspiração – Lda., pessoa coletiva nº 518661571 e o nº de identificação da segurança social é 25186615712, sediada na Avenida Doutor Fernando Raimundo Rodrigues, 1465, R/C B, em Esmoriz, Concelho de Ovar, sendo os sócios gerentes: André Francisco de Bastos Freitas, portador do cartão de cidadão nº 11762502, contribuinte nº 228401917 e Tiago Cardoso de Freitas, portador do cartão de cidadão nº 12847749, contribuinte nº 209765992.; -----


----- Pedro Tavares expôs o Programa e Condições do Procedimento desta Hasta Pública e foram prestados os devidos esclarecimentos. -----

----- Pelas 18H15 iniciou-se a licitação desta Hasta Pública, sendo que o respetivo preço base 500,00€ (quinhentos euros), acabou por ser o valor arrematado por apenas haver um licitador a esta Hasta Pública, relativa exploração económica do Bar de Praia, sito na Praia Pau da Manobra, em Silvalde. -----

----- Cumprindo com o Programa do procedimento de Hasta Pública para exploração económica do Bar de Praia, sito na Praia Pau da Manobra, em Silvalde, a Sociedade por Quotas – Néctar da Inspiração – Lda., representada pelos seus sócios gerentes fez o pagamento a 100% do valor da arrematação na secretaria da Junta de Freguesia de Silvalde, apesar do Programa e Condições do procedimento de Hasta Pública, prever no seu artigo 9º que pela adjudicação provisória apenas o pagamento de 50% do valor oferecido que serviu de base à arrematação. -----

----- Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos pelas 18H30 e assinada a presente ata pelos membros presentes. -----

----- Silvalde, 30 de Abril de 2025 -----

  
-----

  
-----

Eldo Lopes Fucine

Tiago Cardoso de Freitas

Ferdie Francisco de Brito-Freitas.

